

## Índice de peças desenhadas

- 01 . Índice de peças desenhadas
- 02 . Planta - Levantamento topográfico - 1/200
- 03 . Planta - Alvará de loteamento 1/2003 - 1/200
- 04 . Planta - Implantação - 1/100
- 05 . Planta - Piso 0 - 1/100
- 06 . Planta - Piso 1 - 1/100
- 07 . Planta - Cobertura - 1/100
- 08 . Cortes - 1/100
- 09 . Alçados da edificação - 1/100
- 10 . Corte construtivo e Alçado muro técnico - 1/10
- 11 . Planta - Contabilização de áreas - 1/200
- 12 . Comportamento Térmico - 1/200
- 13 . Detalhe técnico . Parede exterior . SWE.01 - 1/5
- 14 . Detalhe técnico . Piso fundação . SF.01 - 1/5
- 15 . Detalhe técnico . Parede interior . SWI.01 - 1/5
- 16 . Detalhe técnico . Cobertura plana . SRP.01 - 1/5
- 17 . Detalhe técnico . Piso intermédio . SC.02 - 1/5
- 18 . Índice de layers

## PROJETO DE ARQUITECTURA

Obras de Edificação

OBRA:

Objetivo Obrigatório Lda

REG. REF: S031D25  
6854

REQUER:

Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Delgada

AUTOR: SERVISTEEL

Soluções Técnicas e Engenharia, Lda.

LOCAL:

CONTEÚDO:

Índice de peças desenhadas

DATA:

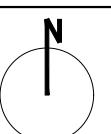
julho 25

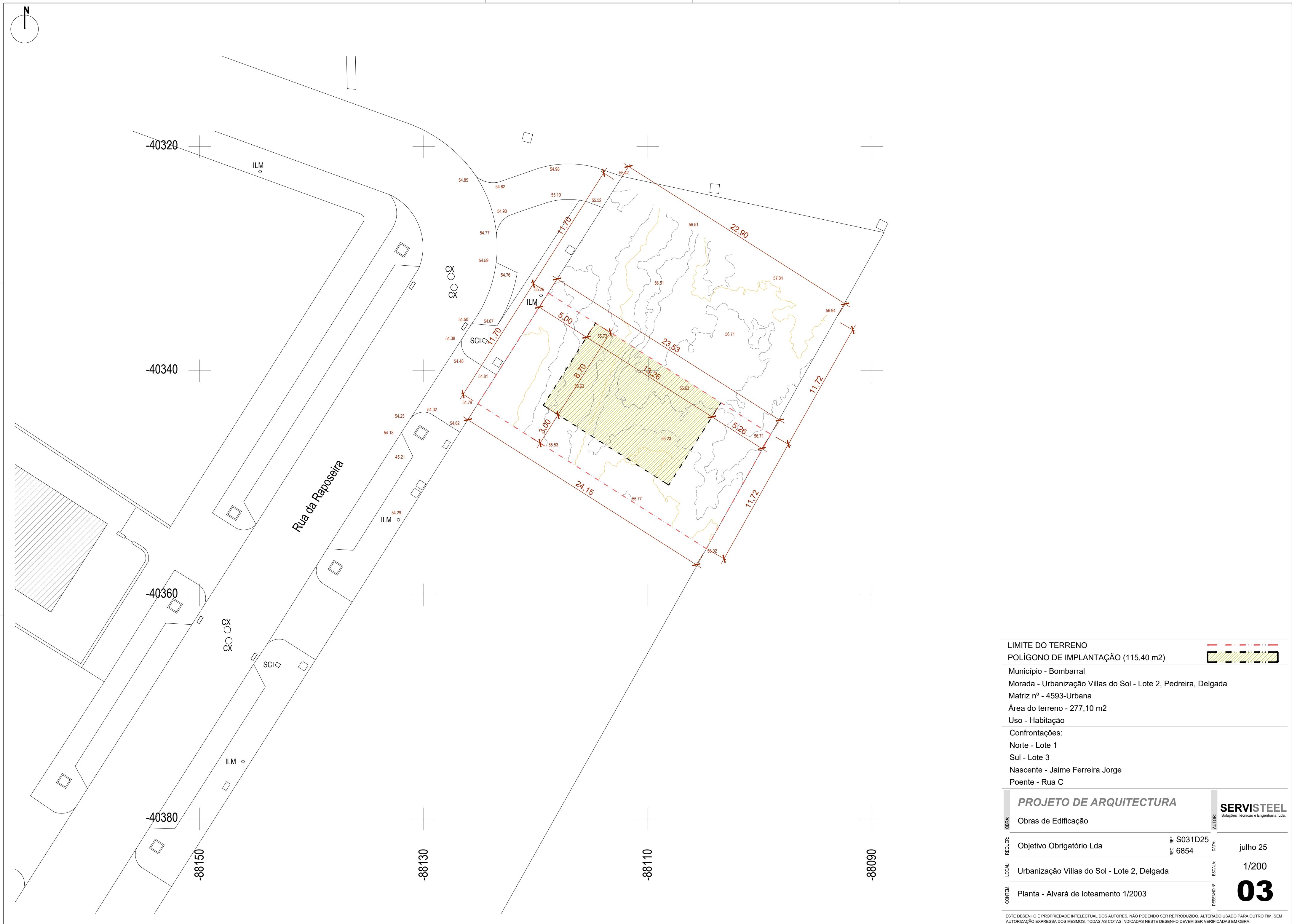
ESCALA:

S/E

DESENHO N.º:

01





---

## LIMITE DO TERRENO POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO (115,40 m<sup>2</sup>)

Município - Bombarral  
Morada - Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Pedreira, Delgada  
Matriz nº - 4593-Urbana  
Área do terreno - 277.10 m<sup>2</sup>

**Uso - Habitação**  
Confrontações:  
Norte - Lote 1  
Sul - Lote 3  
Nascente - Jaime Ferreira Jorge  
Poente - Rua C;

PROJETO DE ARQUITECTURA

RA: Obras de Edificação

JER: Objetivo Obrigatório I da

REQ: Objetivo Obrigatório Eda REG: G

ITEM:  
Planta - Alvará de lotamento 1/2003

SERVISTEEI

**SERVISTEEL**  
Soluções Técnicas e Engenharia, Lda.

---

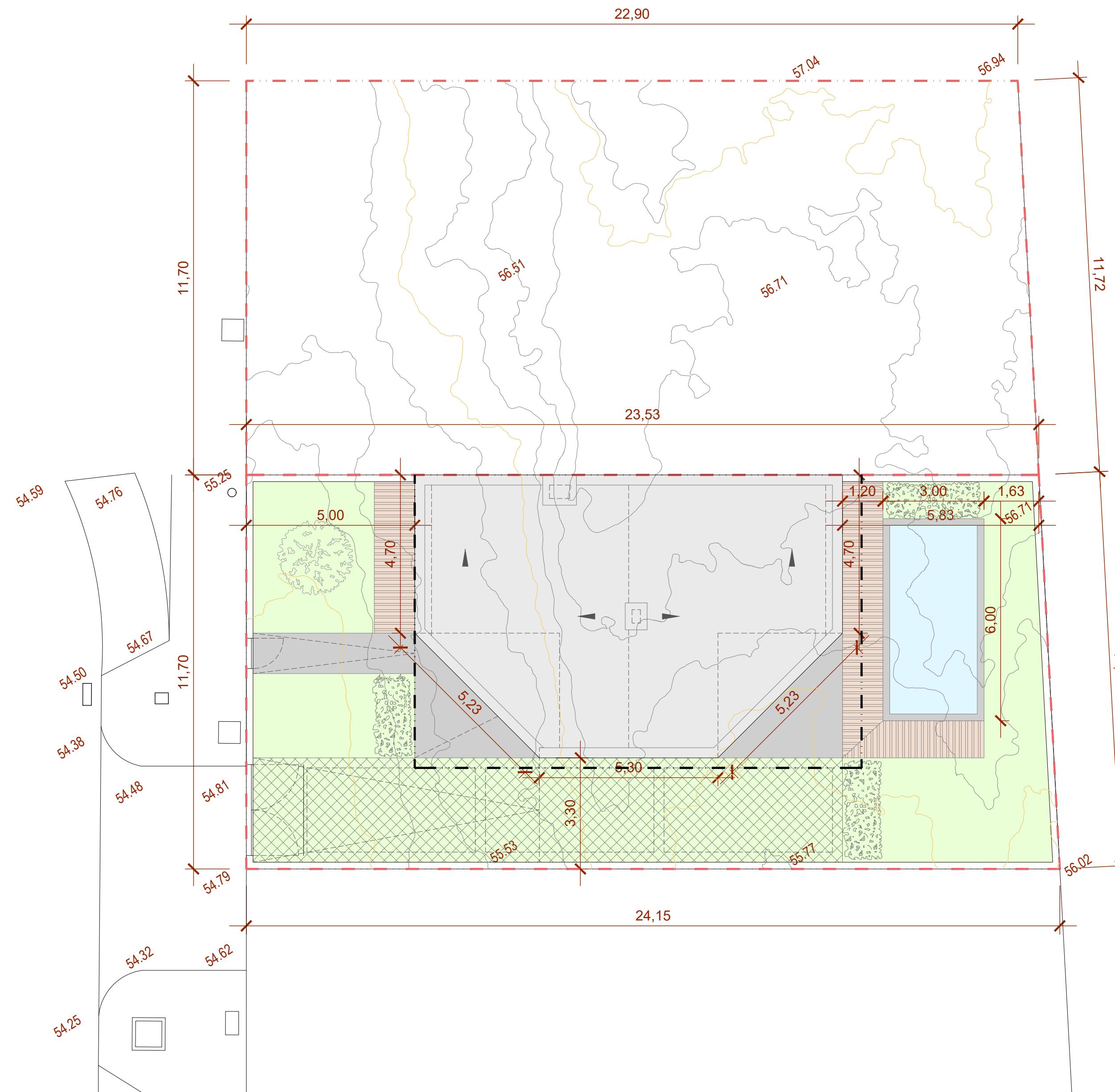
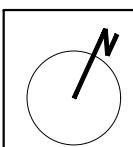
TA:  
ill 25

Julho 25

1/200

03

03



LIMITE DO TERRENO  
POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO  
EDIFICAÇÃO PROPOSTA  
ÁREA PERMEÁVEL (TERRENO VEGETAL)  
ÁREA PERMEÁVEL (GRELHA ENRELVAMENTO)  
ÁREA IMPERMEÁVEL (CIMENTO AFAGADO)  
ÁREA IMPERMEÁVEL (DECK)  
ÁREA IMPERMEÁVEL (PISCINA)

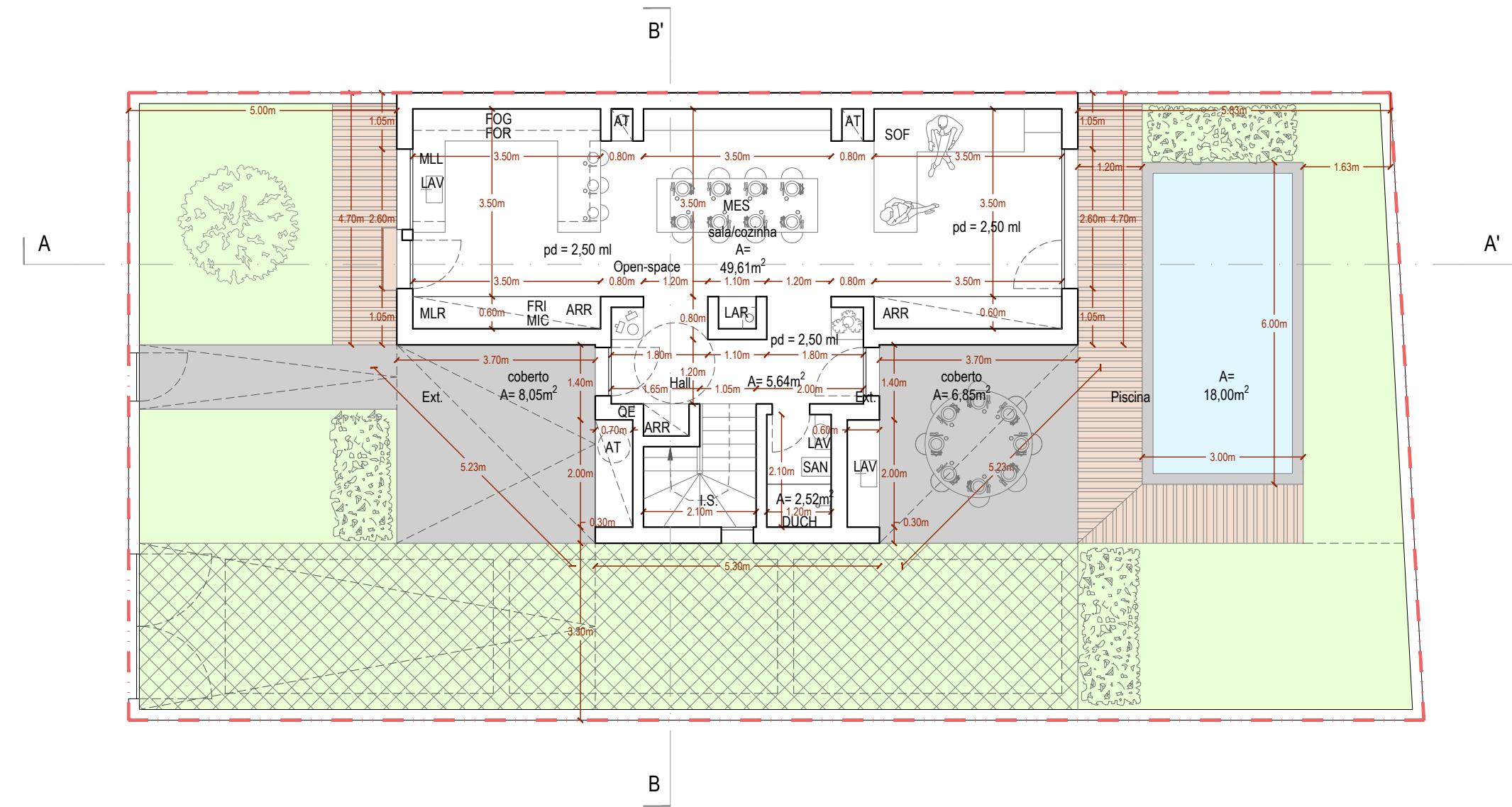
Município - Bombarral  
Morada - Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Pedreira, Delgada  
Matriz nº - 4593-Urbana  
Área do terreno - 277,10 m<sup>2</sup>  
Uso - Habitação

	PROPOSTA	PDM/AL
Área do terreno	277,10 m <sup>2</sup>	277,10 m <sup>2</sup>
Área de cedência	-	-
Área do terreno pós-cedência	-	-
Uso	Habitação	Habitação
N.º fracções	1	1
N.º pisos	2>c.soleira>0	2>c.soleira>0
Céreca máxima da fachada	6,50 m	6,50 m
Área implantação	79,30 m <sup>2</sup>	115,20 m <sup>2</sup>
Área construção - habitação	159,10 m <sup>2</sup>	190,00 m <sup>2</sup>
Área construção - exterior coberto	22,58 m <sup>2</sup>	-
Área construção total	181,68 m <sup>2</sup>	-
Volume construção	604,44 m <sup>3</sup>	748,80 m <sup>3</sup>
Área permeável	118,41 m <sup>2</sup>	80,95 m <sup>2</sup>
Dotação parq.	2	2

#### PROJETO DE ARQUITECTURA

OBRA:	Obras de Edificação	AUTOR:	SERVISTEEL Soluções Técnicas e Engenharia, Lda.
REQUER:	Objetivo Obrigatório Lda	REG. REF.	S031D25 6854
LOCAL:	Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Delgada	DATA:	julho 25
CONTEN:	Planta - Implantação	ESCALA:	1/100

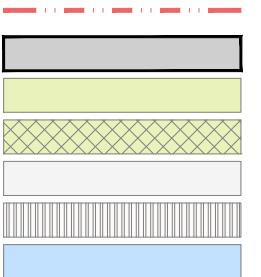
ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS AUTORES, NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO, ALTERADO USADO PARA OUTRO FIM, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DOS MESMOS; TODAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO DEVEM SER VERIFICADAS EM OBRA.



A+E+G+C Água, electricidade, gás, correio  
 ARR Arrumos  
 AT Área técnica  
 BANH Banheira  
 BEIR Beirado  
 BID Bidé  
 CLAR Clarabóia  
 CS Cota de soleira  
 DUCH Duche  
 FOR Forno  
 FOG Fogão

LAR Lareira  
 LAV Lavatório  
 MES Mesa  
 MIC Microondas  
 MLL Máquina de lavar loiça  
 MLR Máquina de lavar roupa  
 pd Pé-direito  
 PLAT Platibanda  
 PSOL Painel solar  
 QE Quadro eléctrico  
 SAN Sanita

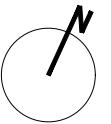
**LIMITE DO TERRENO**  
**EDIFICAÇÃO PROPOSTA**  
 ÁREA PERMEÁVEL (TERRENO VEGETAL)  
 ÁREA PERMEÁVEL (GRELHA ENRELVAMENTO)  
 ÁREA IMPERMEÁVEL (CIMENTO AFAGADO)  
 ÁREA IMPERMEÁVEL (DECK)  
 ÁREA IMPERMEÁVEL (PISCINA)



## PROJETO DE ARQUITECTURA

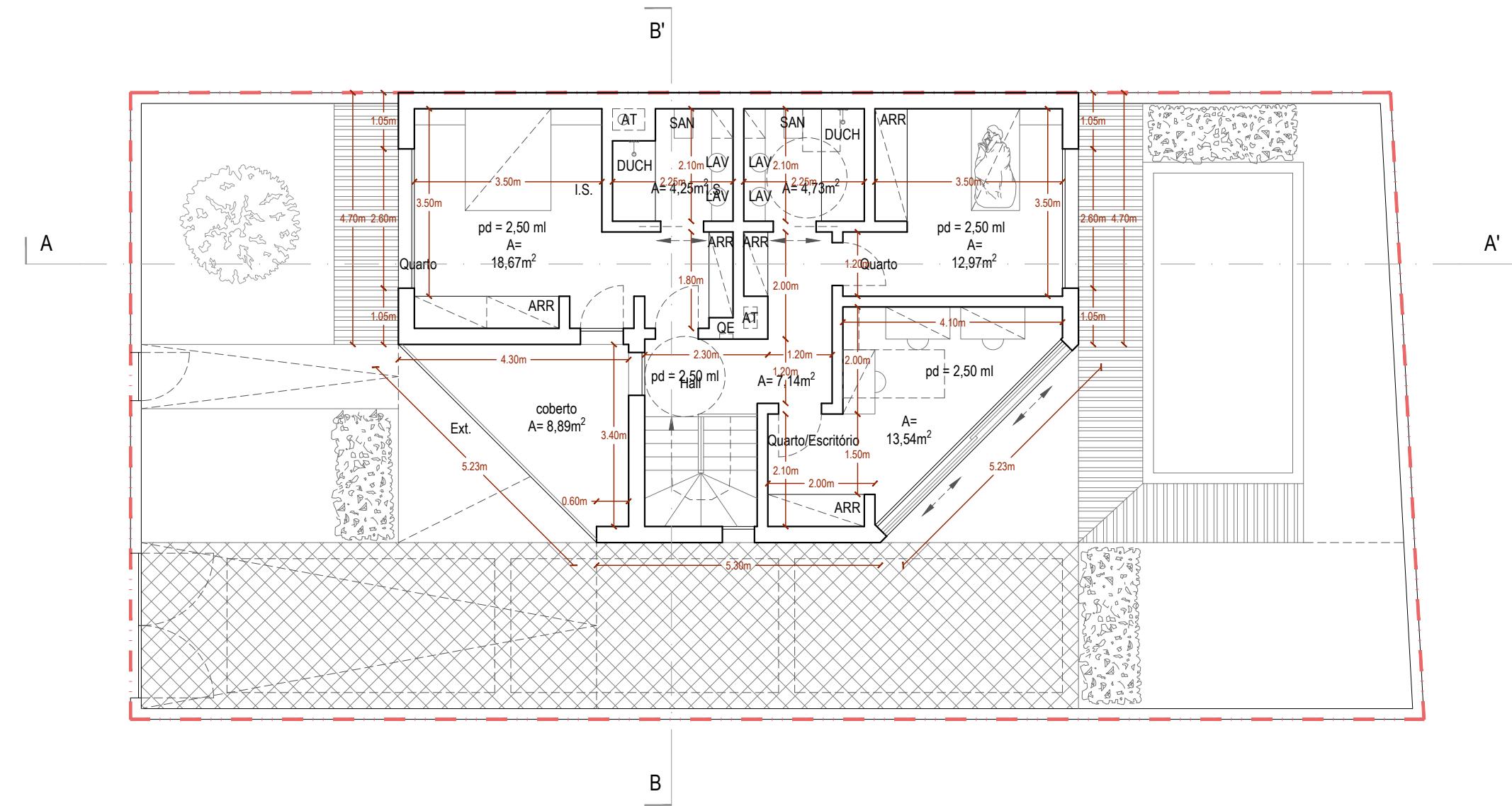
OBRA:	Obras de Edificação
REQUER:	Objetivo Obrigatório Lda
LOCAL:	Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Delgada
CONTEN:	Planta - Piso 0

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS AUTORES, NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO, ALTERADO USADO PARA OUTRO FIM, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DOS MESMOS; TODAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO DEVEM SER VERIFICADAS EM OBRA.



**05**

**SERVISTEEI**  
 Soluções Técnicas e Engenharia, Lda.  
 REG. REF: S031D25  
 6854  
 DATA: julho 25  
 ESCALA: 1/100  
 DESENHO Nº:



A+E+G+C Água, electricidade, gás, correio  
 ARR Arrumos  
 AT Área técnica  
 BANH Banheira  
 BEIR Beirado  
 BID Bidé  
 CLAR Clarabóia  
 CS Cota de soleira  
 DUCH Duche  
 FOR Forno  
 FOG Fogão

LAR Lareira  
 LAV Lavatório  
 MES Mesa  
 MIC Microondas  
 MLL Máquina de lavar loiça  
 MLR Máquina de lavar roupa  
 pd Pé-direito  
 PLAT Platibanda  
 PSOL Painel solar  
 QE Quadro eléctrico  
 SAN Sanita

#### LIMITE DO TERRENO

#### PROJETO DE ARQUITECTURA

OBRA: Obras de Edificação

REQUER: Objetivo Obrigatório Lda

LOCAL: Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Delgada

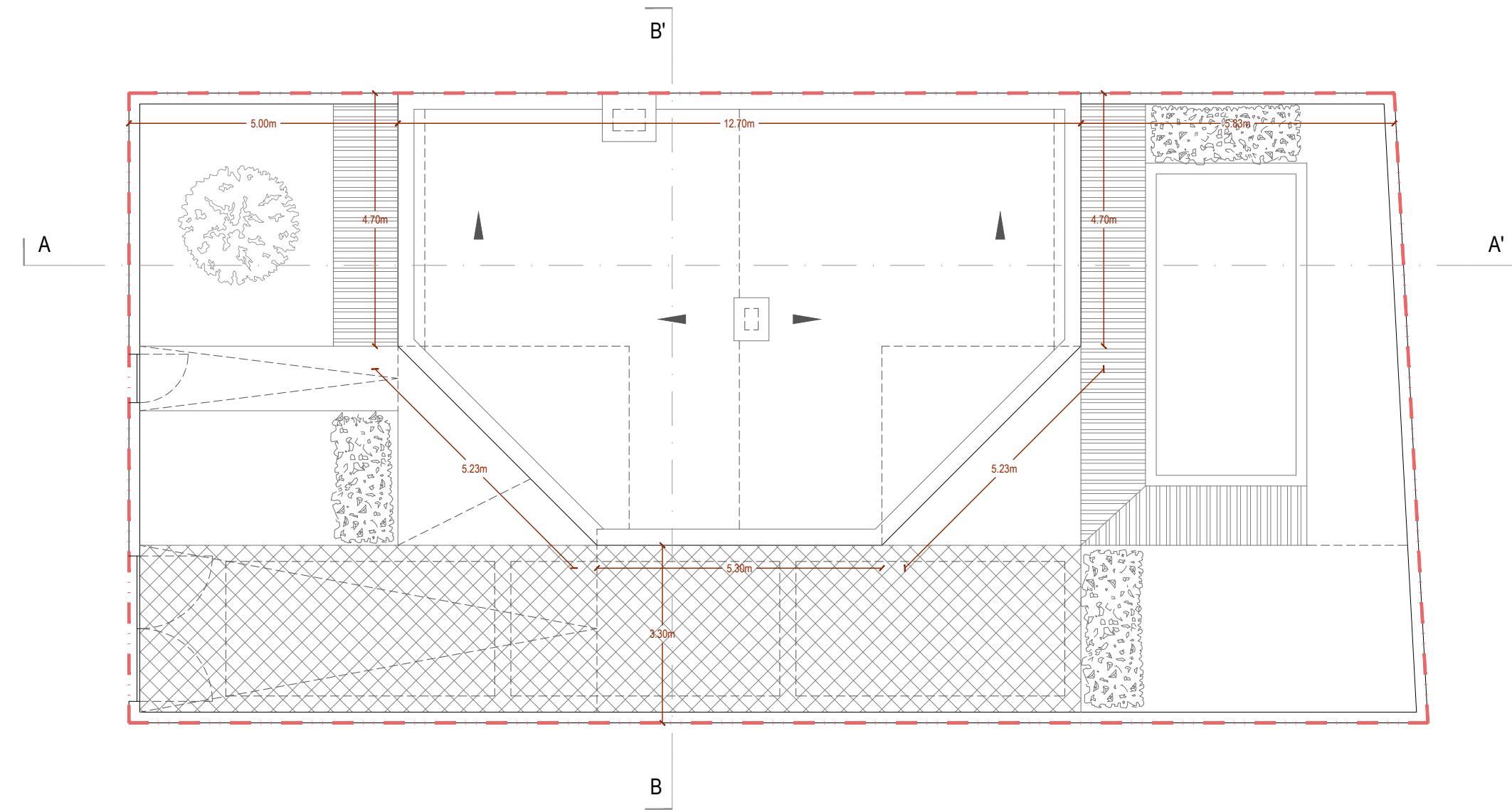
CONTEN: Planta - Piso 1

REG. REF:  
S031D25  
6854

DATA:  
julho 25

ESCALA:  
1/100

06



A+E+G+C	Água, electricidade, gás, correio	LAR	Lareira
ARR	Arrumos	LAV	Lavatório
AT	Área técnica	MES	Mesa
BANH	Banheira	MIC	Microondas
BEIR	Beirado	MLL	Máquina de lavar loiça
BID	Bidé	MLR	Máquina de lavar roupa
CLAR	Clarabóia	pd	Pé-direito
CS	Cota de soleira	PLAT	Platibanda
DUCH	Duche	PSOL	Painel solar
FOR	Forno	QE	Quadro eléctrico
FOG	Fogão	SAN	Sanita

#### LIMITE DO TERRENO

#### PROJETO DE ARQUITECTURA

OBRA: Obras de Edificação

REF: S031D25  
6854

DATA: julho 25

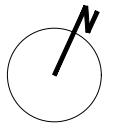
REQUER: Objetivo Obrigatório Lda

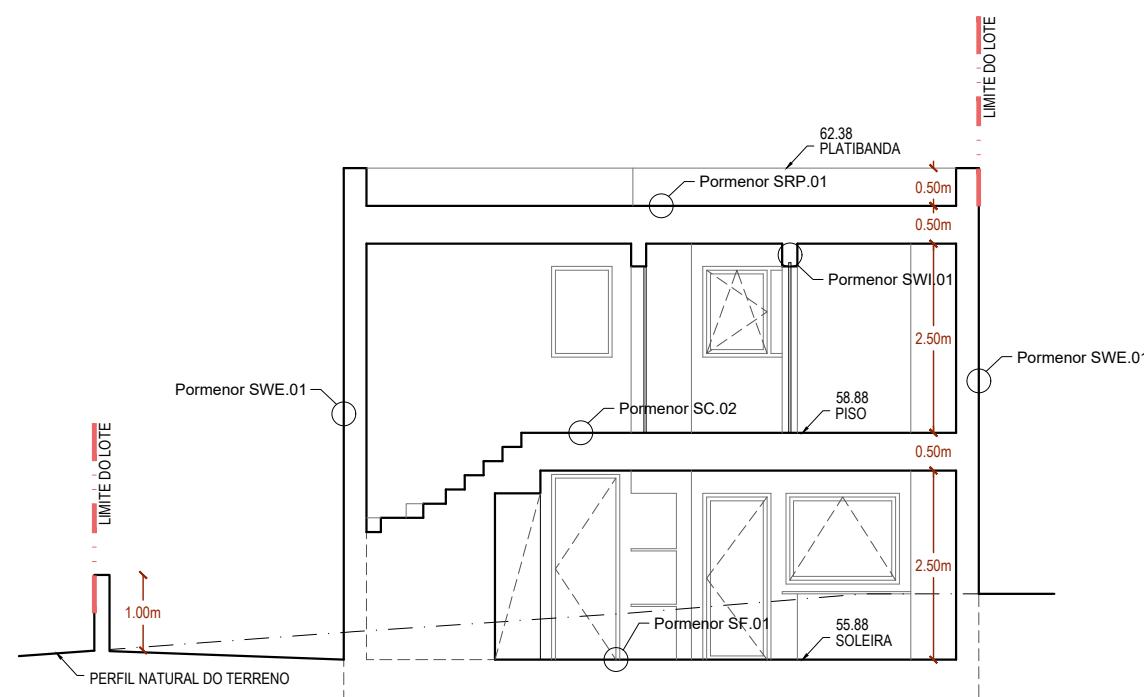
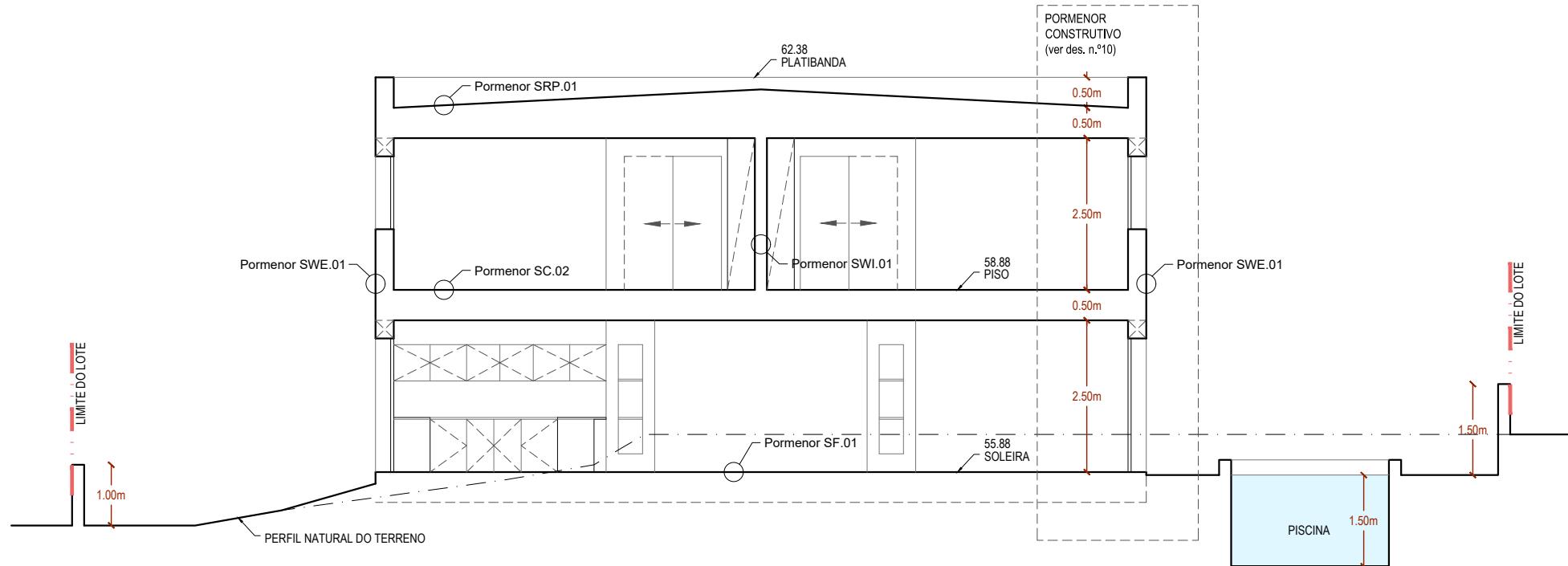
ESCALA: 1/100

LOCAL: Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Delgada

CONTEN: Planta - Cobertura

DESENHO N°: 07





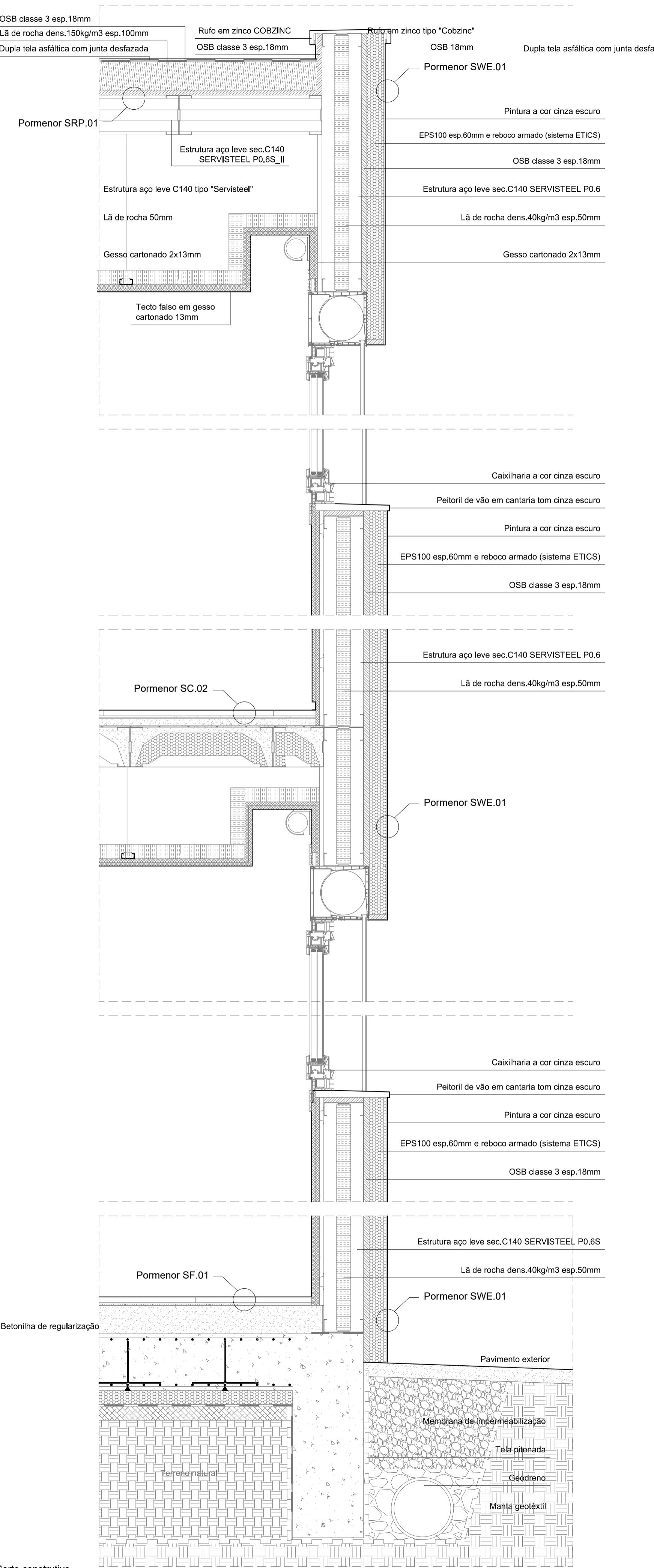
A+E+G+C Água, electricidade, gás, correio  
 ARR Arrumos  
 AT Área técnica  
 BANH Banheira  
 BEIR Beirado  
 BID Bidé  
 CLAR Clarabóia  
 CS Cota de soleira  
 DUCH Duche  
 FOR Forno  
 FOG Fogão

LAR Lareira  
 LAV Lavatório  
 MES Mesa  
 MIC Microondas  
 MLL Máquina de lavar loiça  
 MLR Máquina de lavar roupa  
 pd Pé-direito  
 PLAT Platibanda  
 PSOL Painel solar  
 QE Quadro eléctrico  
 SAN Sanita

**PROJETO DE ARQUITECTURA**  
 Objetivo Obrigatório Lda  
 Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Delgada  
 Cortes

**SERVISTEEI**  
 Soluções Técnicas e Engenharia, Lda.  
 julho 25  
 1/100  
**08**  
 ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS AUTORES. NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO, ALTERADO USADO PARA OUTRO FIM, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DOS MESMOS; TODAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO DEVEM SER VERIFICADAS EM OBRA.





Designação do Painel	L (m) Máx.	EVP (m)	Distância entre apoios (m)	Perfil PA	Perfil PV	(*)	Perfil PT	Peso Próprio (Kg/m²)	Aplicação
PC	3.5	1.175	1.175	PA_1.175	PV_3.5	S	PT_1.175	5.15	Coberturas
P0.5S	3.5	0.5	1.5	PA_0.5	PV_3.5	S	PT_0.5	8.29	Pisos / Paredes
P0.5S-II	3.0	0.5	1.0	PA_0.5	PV_3.0	S	PT_0.5	8.65	Pisos
P0.6S	3.5	0.6	1.8	PA_0.6	PV_3.5	S	PT_0.6	7.40	Paredes
P0.6S-II	3.0	0.625	1.875	PA_0.625	PV_3.0	S	PT_0.625	7.55	Pisos / Paredes / Coberturas
P0.5D	4.0	0.5	1.5	PAD_0.5	PV_4.0	D	PT2_0.5	13.17	Pisos
P0.5D-II	3.5	0.5	1.5	PAD_0.5	PV_3.5	D	PT2_0.5	13.44	Pisos
P0.5D-III	3.0	0.5	1.5	PAD_0.5	PV_3.0	D	PT2_0.5	13.85	Pisos
P0.45D	4.0	0.45	1.35	PAD_0.45	PV_4.0	D	PT2_0.45	14.80	Pisos

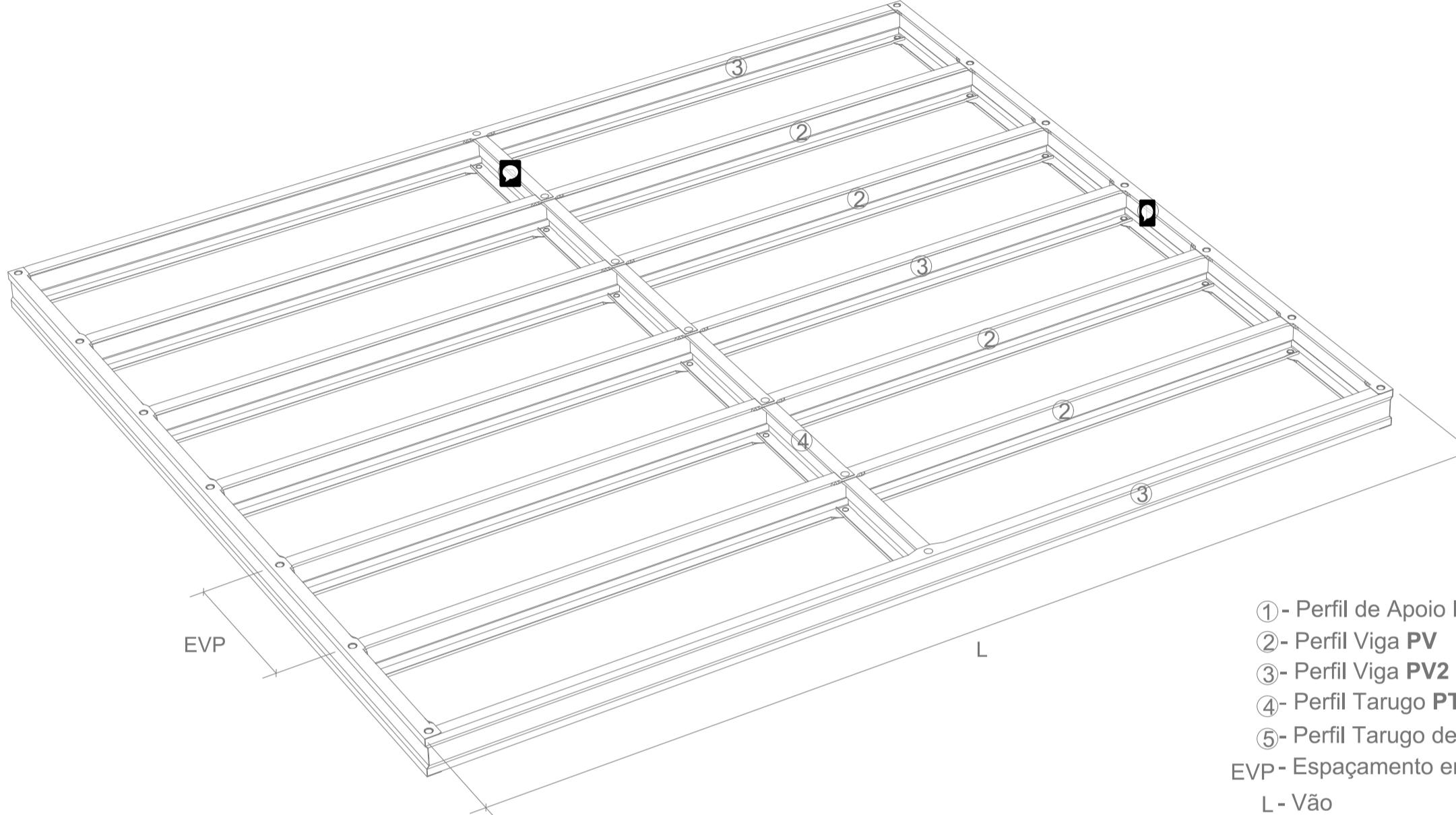
(\*) - Utilizar PV2 nos pontos de apoio do painel (ligação reforçada);

(\*\*) - Utilizar um PT2 no fecho do painel;

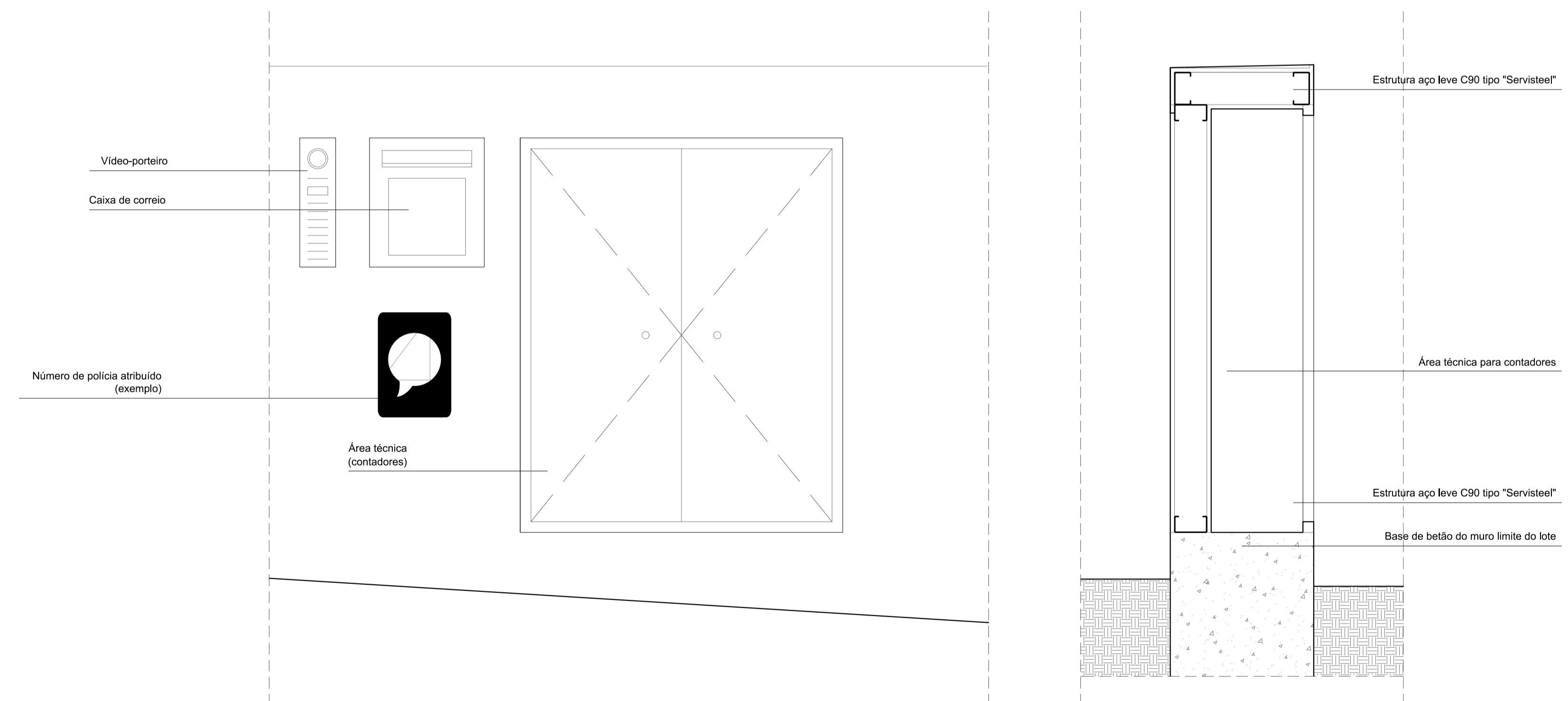
(\*\*\*) - S - Perfil PV simples;

D - Perfil PV duplos em J.

### PAINEL ESTRUTURAL



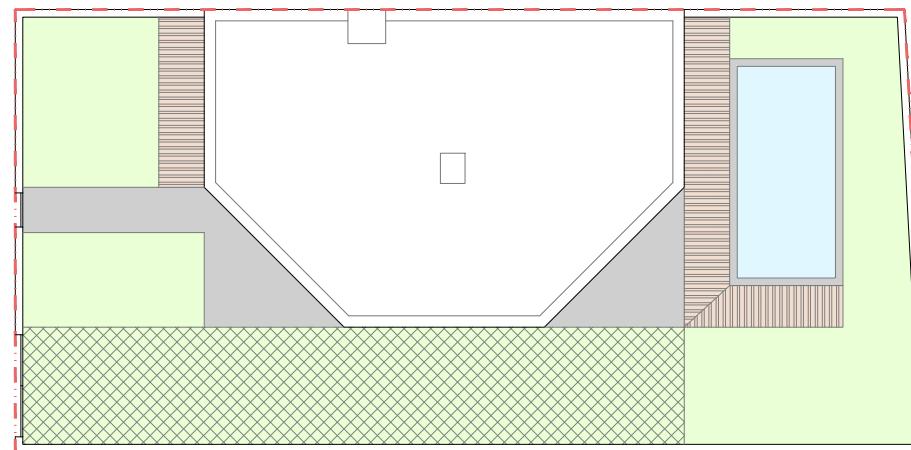
- ①- Perfil de Apoio PA
  - ②- Perfil Viga PV
  - ③- Perfil Viga PV2
  - ④- Perfil Tarugo PT
  - ⑤- Perfil Tarugo de Fecho PT2
- EVP - Espaçamento entre PV's  
L - Vão



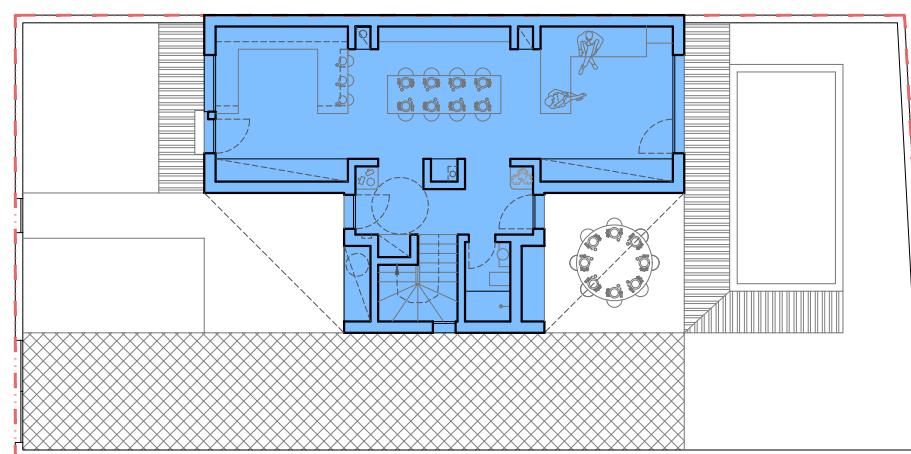
Corte construtivo do muro técnico

### PROJETO DE ARQUITECTURA

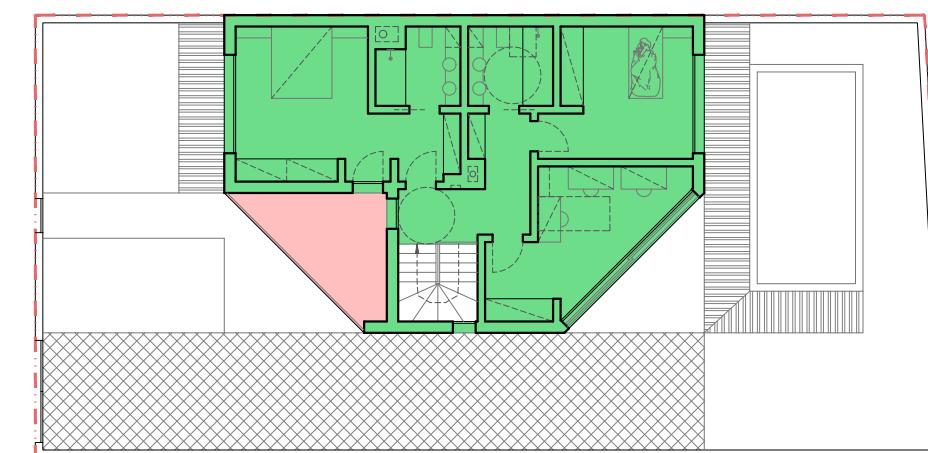
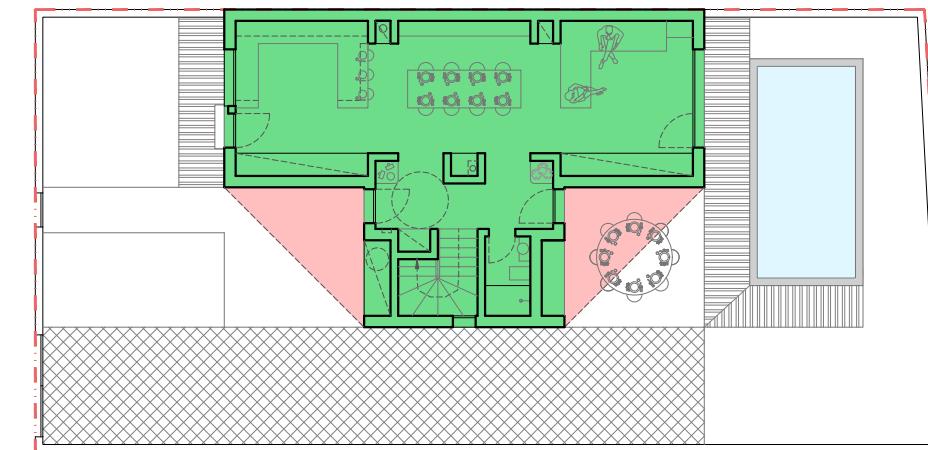
ÓRGAO:	Obras de Edificação
REQUER:	Objetivo Obrigatório Lda
REF:	S031D25 6854
LOCAL:	Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Delgada
ESCALA:	1/10
CONTEN:	Pormenor Construtivo e Alçado Muro Técnico Tipo
AUTOR:	SERVISTEEL Sociedades Técnicas e Engenharia, Lda
DATA:	julho 25
RESERVO:	ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS AUTORES, NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO, ALTERADO, USADO PARA OUTRO FIM, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DOS MESMOS. TODAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO DEVEM SER VERIFICADAS EM OBRA.
10	versão:



Edificação proposta  
 Área permeável (solo vegetal / grelha enrelvamento) - 118,41 m<sup>2</sup>  
 Área impermeável (cimento afagado / deck) - 37,99 m<sup>2</sup>  
 Área impermeável (piscina) - 18,00 m<sup>2</sup>  
Índice de permeabilidade - 0,43



Área de implantação - habitação - 79,30 m<sup>2</sup>  
Área de implantação total - 79,30 m<sup>2</sup>



Área de construção - habitação - 159,10 m<sup>2</sup>  
 Área de construção - exterior coberto - 22,58 m<sup>2</sup>  
Área de construção total - 181,68 m<sup>2</sup>  
 Volume de construção - piscina - 27,00 m<sup>3</sup>

## PROJETO DE ARQUITECTURA

OBRA: Obras de Edificação

REQUER: Objetivo Obrigatório Lda

REG. REF: S031D25  
6854

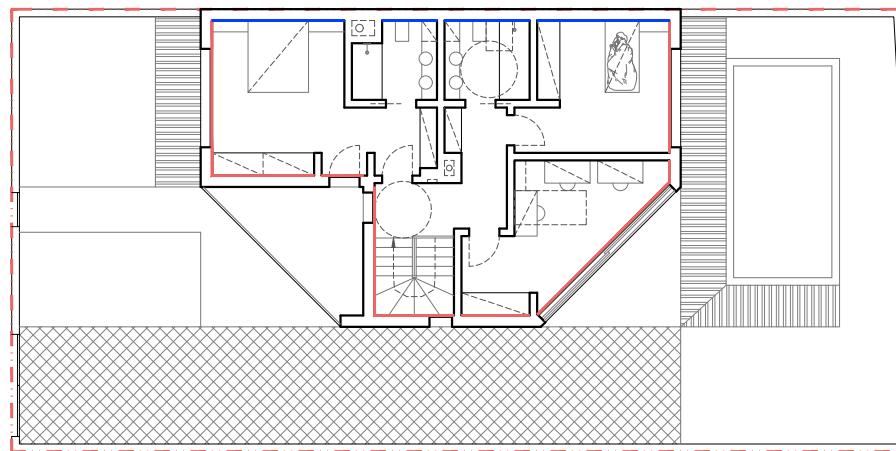
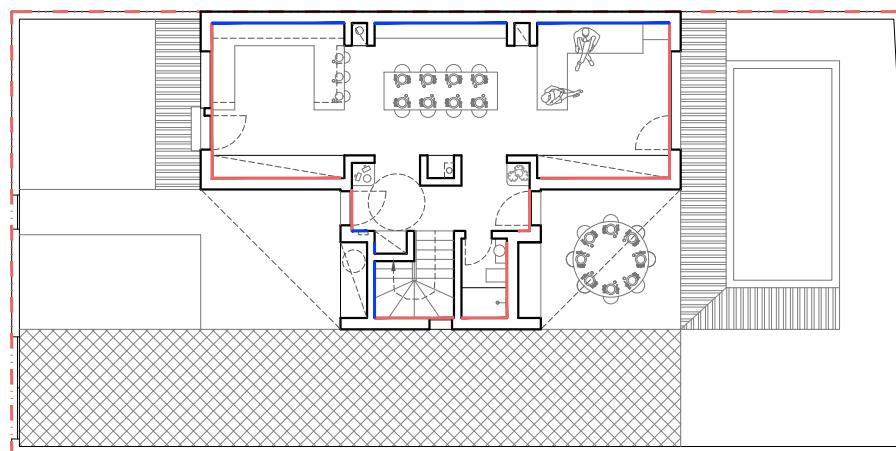
LOCAL: Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Delgada

DATA: julho 25  
ESCALA: 1/200

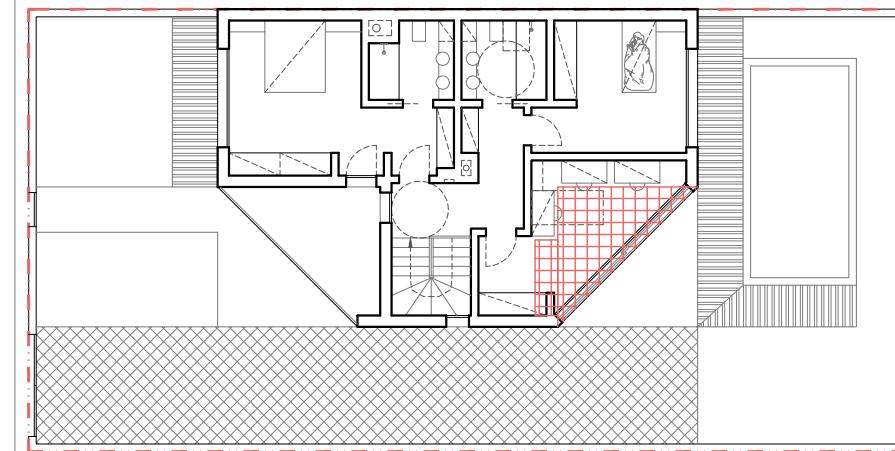
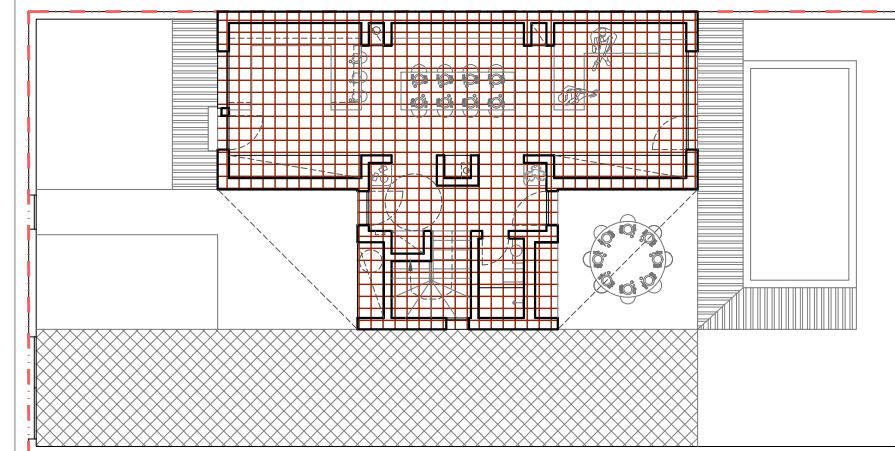
CONTEM: Planta - Contabilização de áreas

DESENHO N<sup>º</sup>: 11

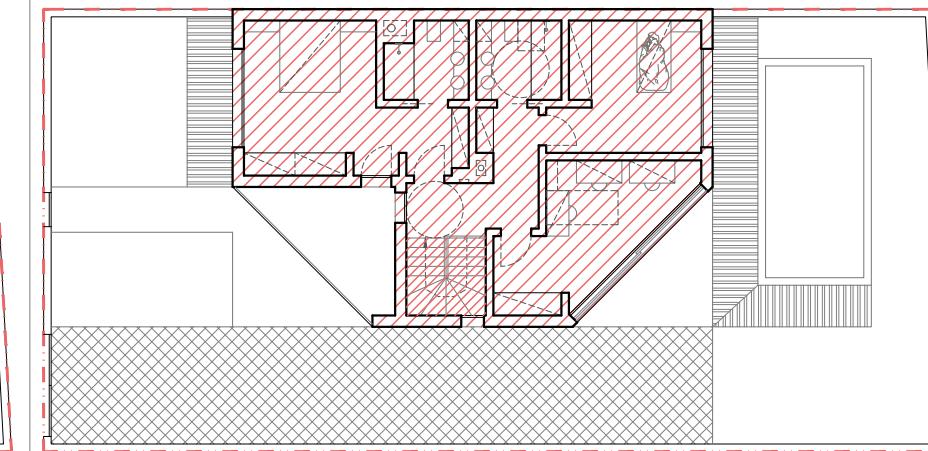
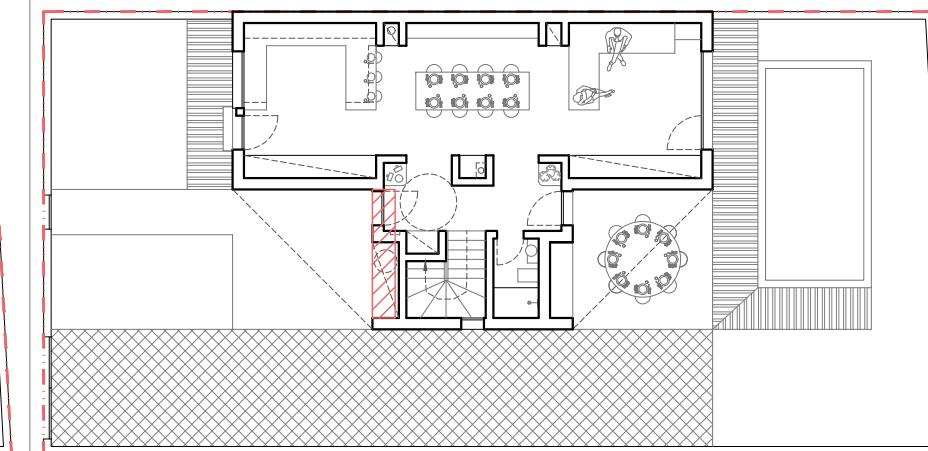
## ENVOLVENTE



## PAVIMENTO



## COBERTURA

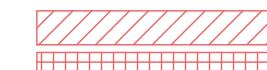


### ENVOLVENTE:

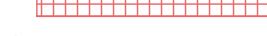
Muro da envolvente em contacto com o exterior



Cobertura da envolvente em contacto com o exterior



Pavimento da envolvente em contacto com o exterior



Muro da envolvente em contacto com compartimento interior



Pavimento da envolvente em contacto com espaço não útil  
com requisitos de exterior



Cobertura da envolvente em contacto com espaço não útil  
com requisitos de exterior



Muro da envolvente em contacto com compartimento interior



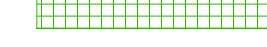
Pavimento da envolvente em contacto com espaço útil  
com requisitos de exterior



Pavimento da envolvente sem requisitos



Pontes térmicas planas - Pilares e vigas



## PROJETO DE ARQUITECTURA

OBRA: Obras de Edificação

AUTOR: SERVISTEEEL  
Soluções Técnicas e Engenharia, Lda.

REQUER: Objetivo Obrigatório Lda

REG. REF:  
S031D25  
6854

DATA:  
julho 25

LOCAL: Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Delgada

ESCALA:  
1/200

CONTEN: Comportamento térmico

DESENHO Nº:

**12**

# Índice de Layers

## Índice de layers

- "SERV\_arq\_CORTE" - Corte
- "SERV\_arq\_COTAS" - Cotas
- "SERV\_arq\_CURVAS\_NÍVEL\_PRINCIPAIS" - Curvas de nível principais
- "SERV\_arq\_CURVAS\_NÍVEL\_SECUNDÁRIAS" - Curvas de nível secundárias
- "SERV\_arq\_EIXO DE CAMINHO" - Eixo de caminho
- "SERV\_arq\_IMPLANTAÇÃO" - Impantação de edificado
- "SERV\_arq\_LEGENDA" - Legenda
- "SERV\_arq\_LIMITE" - Limite
- "SERV\_arq\_MURO VEDAÇÃO" - Muro ou vedação
- "SERV\_arq\_NORTE" - Direcção do norte
- "SERV\_arq\_PROPOSTA" - Linha em corte (proposto)
- "SERV\_arq\_PROPOSTA\_INVISIVEL" - Linha em projecção (proposto)
- "SERV\_arq\_PROPOSTA\_VISTA1" - Linha em vista 1 (proposto)
- "SERV\_arq\_PROPOSTA\_VISTA2" - Linha em vista 2 (proposto)
- "SERV\_arq\_SOMBRAIS" - Hatch de cores e padrões
- "SERV\_arq\_TEXTO" - Texto
- "SERV\_arq\_VÃO" - Vão

## PROJETO DE ARQUITECTURA

Obras de Edificação

OBRA:

REQUER:

LOCAL:

CONTEM:

Objetivo Obrigatório Lda

Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Delgada

Índice de layers

REF: S031D25  
REG: 6854

AUTOR:  
DATA:

julho 25

ESCALA:  
DESENHO Nº:

S/E

**18**

**SERVISTEEL**  
Soluções Técnicas e Engenharia, Lda.